



HORMI



1. VARAAVA TAKKA
TULISIJAN KORVAUSILMA HORMIN KAUITTA

HARMONISOIDUN TUOTESTANDARDIN MUKAINEN ELEMENTTIHORMI
YM:N ASETUS 745/2017 MUKAISESTI

KONEELLINEN ILMANVAIHTO VARUSTETTUNA LÄMMÖNTALTEENOTOLLA
ILMANVAIHTO JA TULISUOJEN KORVAUSILMA
ESITETÄÄN ERILLISESSÄ SUUNNITELMASSA

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3

O9 M - Väliovessa erikoissaranointi, vapaa kulkuaukko > 800 mm
Eristetyn umpioven katsotaan täyttävän EI15 vaatimus

* = PALOVAROITTIMET RAKENNUKSEEN, 1PV/60m²
SÄHKÖVERKKOON KYTKETTY JA AKKUVARMENNETUT PALOVAROITTIMET

TURVALASI = 4mm karkaistua lasi

LLJT - Lattialämmönjakotukki
RK - Ryhmäkeskus

ÖEK = Öljynerotuskaivo

Rakennuksen pinta-ala ja tilavuus

Rakennuksen pinta-ala ja tilavuus	1. KRS
Huoneistoala, as.huoneisto, m ²	132
Huoneistoala, muut tilat, m ²	26,5
Kerrosala (250 mm mukaan), m ²	175
Kerrosala, m ²	180
Kerrosala, autokatos, m ²	21,0
Tilavuus, m ³	670

HUOM.
Perustuksia ei mitoiteta tämän piirustuksen mukaisesti. Perustuksen mitat selviävät erillisestä perustuksen mittapiirroksista.

HUOM.
Tämä piirustus on JUUKKATALO OY:n omaisuutta. Piirustuksen käyttäminen ja jäljentäminen ilman lupaamme on kielletty.

SAATE□□□□□□□□
Oheessa on tulevan Jukka-kotinne rakennuslupapiirustuksista luonnos, eli pääkuvavedos. Pääkuvavedos on piirretty kaupan mukaisten luonnosten ja toimitussisällön mukaisesti.

Jotta jatkosuunnittelu ja rakennusluvan hakeminen menisivät jouhevasti, pyydämme että käyttö pääkuvavedoksen huolellisesti läpi pääsuunnittelijanne kanssa. Pääkuvavedos on myös hyvä käyttää tässä vaiheessa rakennusvalvonassa, ja pyydetään viranomaisten kommentit.
- Onko kunnassanne käytössä lupapiste?

Huolehtikaa, että pääkuvavedoksessa ja toimitussisällössä on huomioitu tarvittavat palo-osastoinnit sekä mahdollinen radon suojaus.

Seuraavat Kodin valinnat luetaan samalla kuin hyväksytte pääkuvavedoksen:

- Rakennuksen julkisivut ja pohja kokonaisuudessaan
- Ulkoverhouksen välimaalussävy (jos sisältyy toimitukseen)
- Ikkunoiden koot ja värit, ikkunoiden varusteet
- Ikkunoiden ja ulko-ovien piililaudat
- Ulko-ovien tyypit, värit ja varusteet
- Terrasit, kaiteet ja pilariverhoukset
- Vesikatteen tyyppi ja väri
- Räystästyppi, AVO vai UMPI
- Tulisijan ja hormin paikka (Tulisijan tyyppiä ja varustelua voitte muuttaa myöhemmin suoraan toimittajan kanssa)
- Kiukaan paikka (Saunan materiaalivalintoja voitte muuttaa myöhemmin suoraan toimittajan kanssa)
- Vesipiteiden paikat (Vesikalusteet voitte muuttaa myöhemmin LVI suunnittelun yhteydessä)
- Liedien paikka
- Kattoturvatuotteet
- Millä sokkelilla on tarkoitus perustus tehdä (betoni vai harkko). Tämä tieto tarvitaan kun talopakettitoimitus.

Olkaa ystävällisiä, ja ilmoittakaa mahdollisimman pian, jos toimitussisältö ja pääkuvavedos eivät vastaa näitä osin toivettanne. Muutokset näihin eivät ole jatkossa mahdollisia. Jos muutokset ovat kauppahintaan vaikuttavia, saatte asiakasvastaavaltanne hintamuutoksen. Ilmoittakaa myös pääoven puoleisen sivun ilmansuunta (tarvitaan energiaselvitykseen).

Teemme tarvittaessa yhden muutoksesta pääkuvavedokseen, joten ilmoittakaa kaikki mahdolliset muutokset kerralla. Seuraavista muutoksista joudumme veloittamaan kauppasopimuksen mukaisesti.

Hyväksytyänne pääkuvavedoksen, toimitamme teille kauppasopimuksen mukaiset rakennuslupapiirustukset ja energiatodistuksen 2 viikon kuluessa. Laittakaa rakennuslupa hakuun mahdollisimman nopeasti, jotta luvan myöntäminen ei turhaan viivästy. Talopakettitoimituksen ja luovutuksen aikataulu vahvistetaan rakennusluvan myöntämisen jälkeen.

Rakentavin Terveisin,
Juukkatalo Oy, suunnittelu

Kosa/Kylä 491-404-1-224	Korttel/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkkitehtimerkintöjä varten	Rak.luvan n:o
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustaja PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö POHJA HORMISTO	mk 1:50 1:20
50800 Mikkelä			Suunnittelija ARK	Sop.n:o 800611
Suunnittelija, pätevyys ja allekirjoitus JUKKATALO		Pyk. n:o 2022 Pöytäkirja TARK.	Suunnittelija ARK	Sop.n:o 800611
Yhteyshenkilö				